



COMUNE DI PETRALIA SOPRANA

(Prov. di Palermo)

Piazza del Popolo – 90026 Petralia Soprana Telefono 0921 684111 - Fax 0921 684110

3° SETTORE Gestione del Territorio - Ufficio Tecnico-

c.f. - p.i. 03033600825 - tel. 0921684133

www.comune.petraliasoprana.pa.it/ E-mail utc.petraliasoprana@libero.it



AVVISO PUBBLICO PER ACQUISIZIONE DISPONIBILITA' CESSIONE IMMOBILI VETUSTI

Si comunica alla cittadinanza che è intendimento dell'Amministrazione Comunale acquisire la disponibilità alla cessione gratuita da parte dei cittadini proprietari di immobili vetusti e di spazi ubicati nel centro storico e nelle frazioni di Petralia Soprana, per il successivo e possibile recupero ed utilizzo da parte di Agenzie e/o Società, nonché di privati, disponibili ad investire in un progetto complessivo di valorizzazione e recupero dei nostri centri.

Tutto ciò in quanto assistiamo alla progressiva lacerazione del tessuto urbanistico, a causa dell'abbandono da parte dei loro proprietari di taluni edifici, che in molti casi sono diroccati e costituiscono pericolo per la pubblica incolumità e/o nocimento per la situazione igienico sanitaria e per la salute pubblica.

Fermo restando il fatto che rimangono in capo ai proprietari tutte le responsabilità civili e penali per eventuali danni che a causa di ciò dovessero essere arrecati ai cittadini, l'Amministrazione si propone in questa fase di favorire, attraverso la successiva emanazione di un bando pubblico, l'acquisizione di detti immobili da parte di terzi che, essendo obbligati al loro recupero nei tempi stabiliti, eliminerebbero i pericoli ridando alle vie di pertinenza quel decoro che si addice ad un paese che nel 2018 è stato eletto Borgo dei Borghi e che ambisce a continuare la propria azione soprattutto sulla strada dello sviluppo turistico.

Si confida nella sensibilità e nella generosità dei cittadini proprietari di tali immobili che, prima dell'eventuale adesione al presente invito, potranno ovviamente fare altre scelte o andare alla ricerca di una vendita economicamente più vantaggiosa, ma che, in mancanza di ciò, potrebbero dare un encomiabile contributo al risanamento delle ferite nel nostro assetto urbanistico e all'economia del nostro paese, sgravandosi anche delle pesanti responsabilità per una situazione che non può che peggiorare nel tempo.

Quanti intendono aderire a tale iniziativa possono inoltrare apposita comunicazione all'Ufficio Tecnico del Comune di Petralia Soprana, ove è disponibile il modulo per la domanda, dichiarando la propria disponibilità alla cessione gratuita dell'immobile di proprietà.

Si precisa che la manifestata disponibilità avrà una valenza temporale di anni tre dalla data della presentazione che dovrà avvenire entro un anno dal presente avviso, dopo di che l'Amministrazione provvederà ad emanare il relativo bando.

Petralia Soprana, li 25/08/2022



IL VICE SINDACO
(Pietro Puleo)