



Comune di Petralia Soprana

Piazza del Popolo - 90026 Petralia Soprana (PA)
Città Metropolitana di Palermo

Tel. 0921/684111 - Fax 0921/641050 - C.F. 03038600825
Sito internet <http://www.comune.petraliasoprana.pa.it>
PEC: protocollo.petraliasoprana@sicurezzapostale.it
Email : protocollo@comune.petraliasoprana.pa.it



ORDINANZA N. 11 del 11 febbraio 2025

OGGETTO: "Progetto di mappatura, modellizzazione, ricerca perdite e interventi di distrettualizzazione e di manutenzione e ripristino per l'efficientamento delle reti di approvvigionamento idrico nell'area di intervento dei servizi idrici integrati (sii) in gestione di regime di salvaguardia dei Comuni delle Madonie". Azioni preventive e cautelative a tutela e difesa dell'interesse pubblico e dei cittadini adempienti.

IL SINDACO

Considerato che:

- il Comune di Petralia Soprana con deliberazione n. 5 del 25 giugno 2020 dell'Assemblea Territoriale Idrica di Palermo ha avuto riconosciuto la salvaguardia della gestione del Servizio Idrico Integrato ai sensi dell'articolo 147, comma 2 bis del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm. e ii;
- conseguentemente, ne derivano gli obblighi previsti dall'articolo 31.9 dell'Allegato "A" alla deliberazione n.580/2019 dell'ARERA, relativamente alle gestioni che saranno salvaguardate e che adotteranno lo schema regolatorio di convergenza previsto dal medesimo articolo;
- il riconoscimento della suddetta salvaguardia verrà revocato nel caso di mancato rispetto delle condizioni previste dall'articolo 31.9 dell'Allegato alla delibera ARERA n. 580/2019;
- con nota assunta al protocollo dell'Ente al n.14339 del 15.09.2020, avente ad oggetto "*Deliberazione 23 giugno 2020, n.235/2020/R/idr Procedimento per la valutazione delle istanze di deroga ai termini per le verifiche periodiche degli strumenti di misura del servizio idrico integrato, previsti dall'articolo 18, comma 5, del decreto del ministero dello sviluppo economico 21 aprile 2017, n.93*", l'Assemblea Territoriale Idrica Palermo, comunicava tra gli altri, anche al Comune di Petralia Soprana che, "*con provvedimento n. 332/2020/R/idr del 08/09/2020, l'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente ha deliberato il differimento dei termini per le verifiche periodiche degli strumenti di misura del servizio idrico integrato, previsti dall'articolo 18, comma 5, del decreto del ministero dello sviluppo economico 21 aprile 2017, n. 93.*";
- con nota protocollo n.14433 del 17.09.2020 questo Ente ha inoltrato all'ATI Palermo l'istanza di deroga ai termini per le verifiche periodiche degli strumenti di misura del servizio idrico integrato, previsti dall'articolo 18, comma 5, del DM 93/2017 recante "Regolamento recante la disciplina attuativa della normativa sui controlli degli strumenti di misura in servizio e sulla vigilanza sugli strumenti di misura conformi alla normativa nazionale e europea";
- con la predetta nota l'Ente a suffragio dell'istanza di deroga confermava "*che nella trasmissione della documentazione per la predisposizione tariffaria per il terzo periodo regolatorio secondo lo schema di Convergenza, in corso di completamento, il Programma degli Interventi conterrà uno specifico allegato " Piano di miglioramento dei servizi di misura con sostituzione degli strumenti di misura esistenti" proponendo quindi una pianificazione alternativa di miglioramento dei servizi di misura più graduale, che, anche in virtù dell'acquisto e installazione di contatori di nuova generazione (idonei alla telelettura), consenta importanti benefici ai fini della tutela della risorsa, oltre che miglioramenti della qualità e della precisione della misura, nonché in merito alla frequenza di raccolta della misura, anche aifini della predisposizione del bilancio idrico.*";

Dato atto che:

- Con Avviso Pubblico "Procedure per la presentazione delle proposte per interventi finalizzati alla riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione ed il monitoraggio delle reti a valere sulle risorse del PNRR-M2C4-14.2 l'Assemblea Territoriale Idrica (ATI) di Palermo - Ente di Governo d'Ambito Territoriale di Palermo, con soggetto attuatore l'Unione Comuni Madonie ed i comuni di Caltavuturo, Campofelice di Roccella, Castelbuono, Collesano, Gangi, Geraci Siculo, Gratteri, Isnello, Petralia Soprana, Petralia Sottana, Polizzi Generosa, Pollina, Scillato, Sclafani Bagni, ha presentato un *"Progetto di mappatura, modellizzazione, ricerca perdite e interventi di distrettualizzazione e di manutenzione e ripristino per l'efficientamento delle reti di approvvigionamento idrico nell'area di intervento dei servizi idrici integrati (sii) in gestione di regime di salvaguardia dei comuni delle Madonie"*;
- Con Decreto n.1 del 10.01.2023 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha ammesso e finanziato l'intervento *"Progetto di mappatura, modellizzazione, ricerca perdite e interventi di distrettualizzazione e di manutenzione e ripristino per l'efficientamento delle reti di approvvigionamento idrico nell'area di intervento dei servizi idrici integrati (sii) in gestione di regime di salvaguardia dei comuni delle Madonie "- CUP B37J22000030006 - " Importo dell'Intervento € 17.398.325,00 – Importo ammissibile a finanziamento € 15.794.690,50;*
- Il progetto integrato si compone di cinque WBS e la WBS-02 riguarda la fornitura di contatori intelligenti sia nelle utenze private che in quelle intestate direttamente all'Ente.

Preso atto che:

- Con determinazione n.578 del 29.12.2023 il Comune di Petralia Soprana ha impegnato le somme necessarie per potere effettuare gli ordini diretti alla ditta Idea S.r.l., impresa aggiudicataria a seguito di procedura di evidenza pubblica, per la fornitura di n.2400 contatori DN15 e per il relativo Software di gestione delle letture;

Richiamato il Regolamento del servizio Idrico Integrato, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n.03 del 04/03/2013, che prevede in particolare:

- all'art.12 - Il punto di consegna e di misura è individuato al limite della proprietà, in zona direttamente accessibile da pubblica via;
- all'art.14 - Per complessi con più di 4 utenze i contatori singoli possono essere collocati all'interno del fabbricato, in apposito locale che però risulti accessibile in qualsiasi momento per il rilievo dei consumi d'acqua. In questo caso, oltre ai singoli contatori dovrà essere installato un contatore generale di controllo in un pozzetto al limite della proprietà e direttamente accessibile dalla pubblica via;

Dato atto inoltre che:

- In data 03.05.2024, l'Ente ha pubblicato l'Avviso pubblico prot. n.5153 con il quale si informava la popolazione dell'inizio della campagna di sostituzione dei contatori e si specificava che il punto di consegna e di misura è individuato al limite della proprietà, in zona direttamente accessibile da pubblica via. Il contatore sarà posizionato dal Comune in un pozzetto o altra collocazione nel punto indicato dal responsabile dell'ufficio competente, comunque sempre a confine della proprietà dell'utente e nel punto più vicino alla condotta stradale;
- In data 04.10.2024 con nota prot. n.16588, l'Ente ha provveduto a ribadire che sono in corso da parte degli operatori comunali, le operazioni per la sostituzione dei misuratori idrici, sollecitando agli utenti di provvedere a predisporre nicchie e/o pozzetto per l'installazione del misuratore, nella parte esterna del fabbricato e comunque al limite della proprietà privata
- **In data 03.12.2024 con Ordinanza sindacale n.125**, si è ordinato a tutti gli utenti che non si erano adeguati a predisporre nicchie e/o pozzetto esterni alla proprietà privata, per l'alloggio del misuratore, entro e non oltre il 12 dicembre 2024;
- **In data 13.12.2024 con Ordinanza sindacale n.129**, si è reiterata la precedente ordinanza sollecitando a tutti gli utenti che ancora non si erano adeguati, a predisporre nicchie e/o pozzetto esterni alla proprietà privata, per l'alloggio del misuratore, entro e non oltre il 18 dicembre 2024;
- **In data 03.02.2025** è stato pubblicato AVVISIO sul Mancato adempimento ordinanze adeguamento nicchie contatori rivolto a tutti gli utenti del servizio idrico che non hanno ancora provveduto a conformarsi alle sopraccitate ordinanze emesse dal Comune secondo quanto previsto dal regolamento idrico comunale approvato con Delibera C.C. n. 3 del 4 marzo 2013, **comunicando pertanto, a tutti gli**

utenti del servizio idrico che non hanno ancora provveduto a conformarsi alle predette Ordinanze, che a partire dal 10 febbraio c.a. saranno disposte le cessazioni del contratto di utenza e conseguente distacco della fornitura idrica

Considerato che:

- Con nota prot. n.105 del 08.01.2025, l'Unione dei Comuni Madonie convocava un incontro per discutere in ordine all'avanzamento fisico e finanziario del *"Progetto di Mappatura, Digitalizzazione, Ricerche perdite e interventi di distrettualizzazione e di manutenzione e ripristino per l'efficientamento delle reti di approvvigionamento idrico nell'area di intervento dei Servizi Idrici Integrati (SII) in gestione in Regime di Salvaguardia dei Comuni delle Madonie"*;
- Che a seguito del predetto incontro, con successiva nota prot.n.222 del 14.01.2025, l'Unione dei Comuni Madonie comunicava che alla luce dei ritardi accumulatisi nel completamento dell'installazione dei contatori intelligenti che impediscono di procedere con la distrettualizzazione delle reti idriche nei 14 comuni salvaguardati, si **è dato ai Comuni un tempo limite non valicabile per completare l'attività di montaggio dei contatori, fissando in tal senso la data del 28 febbraio 2025. Eventuali sforamenti, comporteranno il blocco delle attività sul Comune inadempiente;**
- Il blocco delle attività e quindi la mancata distrettualizzazione delle reti idriche, comporta la revoca del Decreto di finanziamento n.1 del 10.01.2023 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha ammesso e finanziato l'intervento *"progetto di mappatura, modellizzazione, ricerca perdite e interventi di distrettualizzazione e di manutenzione e ripristino per l'efficientamento delle reti di approvvigionamento idrico nell'area di intervento dei servizi idrici integrati (sii) in gestione di regime di salvaguardia dei comuni delle Madonie -CUP B37J22000030006- Importo dell'Intervento €17.398.325,00 – Importo ammissibile a finanziamento € 15.794.690,50*, di cui il Comune di Petralia Soprana ha avuto finanziato interventi per €1.242.822,00 con le evidenti conseguenze che le attività fino a oggi realizzate rappresentano un debito da mettere in capo al Servizio Idrico Integrato e quindi da porre in capo agli utenti del servizio stesso, ivi compresi coloro i quali hanno adempiuto a recepire le indicazioni date dall'Ente

Preso atto che, per come si evince dalle ricognizioni effettuate dal Responsabile dell'Area Tecnica, dall'Ufficio Tributi e dal Comando di Polizia Municipale sopra richiamata, alla data odierna del 07 febbraio 2025, sono stati sostituiti n. 1920 contatori;

Atteso che riguardo ai lavori di sostituzione dei contatori, pur avendo conseguito il risultato della sostituzione di un maggior numero delle utenze (n. 1920 contatori rispetto al totale di n. 2140) pari a circa l'89,7 %;

Atteso che permangono ancora delle situazioni di minoritaria criticità ma non adempienti, pari a n. 220 utenze (elenco agli atti dell'Ufficio Tributi), non assolvendosi così pienamente, nei tempi stabiliti il raggiungimento dell'obiettivo e, quindi, pregiudicando le azioni del Comune nell'assolvere agli impegni assunti per continuare a garantire a tutta la comunità l'erogazione di un servizio essenziale quale è quello idrico;

Considerato altresì che il mancato raggiungimento dell'installazione dei contatori entro il 28 febbraio 2025 da parte dell'Ente **comporta il blocco delle attività sul Comune inadempiente;**

Atteso che il blocco delle attività comporta gravi danni per la collettività tutta e per i singoli cittadini non potendosi quindi portare a conclusione ed a regime la distrettualizzazione delle reti idriche con l'aggiunta della conseguenza della **revoca del Decreto di finanziamento** n.1 del 10.01.2023 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti relativo al *"Progetto di mappatura, modellizzazione, ricerca perdite e interventi di distrettualizzazione e di manutenzione e ripristino per l'efficientamento delle reti di approvvigionamento idrico nell'area di intervento dei servizi idrici integrati (sii) in gestione di regime di salvaguardia dei comuni delle Madonie -CUP:B37J22000030006-" Importo dell'Intervento €17.398.325,00 Importo ammissibile a finanziamento € 15.794.690,50*, di cui il Comune di Petralia Soprana ha avuto finanziati interventi per €. 1.242.822,00;

Considerato che è di tutta evidenza che la mancata installazione dei contatori, provocherebbe il defianziamento del Progetto e quindi causerebbe un debito da mettere in capo al Servizio Idrico Integrato e quindi a cascata un maggior onere finanziario da porre in capo agli utenti del servizio stesso, ivi

compresi i cittadini che hanno recepito correttamente le indicazioni date dall'Ente ed hanno provveduto diligentemente;

Atteso che:

- occorre tutelare gli interessi dei cittadini che hanno adempiuto con scrupolo e diligenza insieme agli interessi generali dell'Ente;
- occorre adottare al riguardo ogni più efficace azione a tutela ed a garanzia del diritto che hanno i cittadini di aver erogato correttamente il servizio idrico senza arrecare danni alla collettività;
- **VISTO** l'O.R.EE.LL. per la parte non abrogata dalla citata legge di riforma delle autonomie locali;
- **VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000, in particolare gli articoli 50 e 54;
- **VISTO** il vigente Statuto Comunale;
- **RAVVISATA** la propria competenza in materia;

Quanto sopra premesso, ritenuto, preso atto, considerato, visto e ravvisato;

Assunti i poteri in coerenza con il combinato disposto dell'articolo 50 e dell'articolo 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, circa l'adozione di provvedimenti sindacali contingibili e urgenti, al fine di far fronte, con l'efficacia e immediatezza dovute, alla risoluzione urgente e necessaria, della situazione di grave e potenziale incuria che si è venuta a determinare in ordine alla collocazione dei contatori come sopra rappresentato e argomentato e al fine di superarla a tutela degli interessi pubblici generali oltre di quelli dei singoli cittadini che con diligenza e scrupolo hanno adempiuto, non arrecando danno e pregiudizio dalla non osservanza e rispetto del progetto di assoluta priorità *"di mappatura, modellizzazione, ricerca perdite e interventi di distrettualizzazione e di manutenzione e ripristino per l'efficientamento delle reti di approvvigionamento idrico nell'area di intervento dei servizi idrici integrati (sii) in gestione di regime di salvaguardia dei comuni delle Madonie"*;

ORDINA

1. in via previsionale, preventiva e cautelativa **a tutti coloro i quali che, a qualsiasi titolo e per qualsiasi motivo, non hanno ancora adeguato gli alloggi per la sostituzione dei contatori** previsti dalla normativa vigente richiamata, di cui il Comune si è fatto garante in ordine al finanziamento ricevuto di cui al progetto *"di mappatura, modellizzazione, ricerca perdite e interventi di distrettualizzazione e di manutenzione e ripristino per l'efficientamento delle reti di approvvigionamento idrico nell'area di intervento dei servizi idrici integrati (sii) in gestione di regime di salvaguardia dei comuni delle Madonie"*, **di provvedervi inderogabilmente entro e non oltre il 17 febbraio 2025**, al fine di mettere in condizione il Comune medesimo di raggiungere l'obiettivo programmato, cioè a tutela del maggiore interesse pubblico, sia per conseguire la mappatura e l'efficientamento del sistema idrico, sia per evitare il definanziamento delle opere per il mancato raggiungimento dell'obiettivo con la conseguenza, nella denegata ipotesi, di dover provvedere alla restituzione delle somme ricevute con grave e diretto danno per il bilancio comunale e per l'onere che tutti i cittadini dovrebbero sostenere per la ripartizione delle relative somme sulla tariffa del Servizio Idrico Integrato;
2. Per i casi delle utenze che risultano essere collocati in abitazioni disabitate o il cui proprietario è irreperibile, l'immediata chiusura del servizio idrico con apposizione, presso ciascuno numero civico della relativa informativa e con deposito della stessa, in uno alla presente Ordinanza, presso i competenti Ufficio Tecnico, Tributi e Polizia Municipale;
3. Per i casi delle utenze che risultano attive ma con contatori ancora collocati all'interno delle unità abitative e non ancora spostati in luogo accessibile dalla pubblica via, in netto contrasto con il regolamento del Servizio Idrico Integrato, che le relative opere siano eseguite entro i termini stabiliti dal superiore punto 1, onde consentire la sostituzione dei misuratori nei tempi utili del raggiungimento dell'obiettivo fissato per il 28.2.2025;
4. Qualora il predetto termine stabilito, per i casi delle utenze evidenziati al punto 3, non sia osservato, si proceda alla chiusura della fornitura idrica, fintanto che non si sarà provveduto, e ciò al fine di non pregiudicare il definanziamento del progetto con conseguente grave danno per il Comune di Petralia

Soprana e per i singoli cittadini che hanno adempiuto;

5. Qualora, invece, si provveda all'adempimento previsto successivamente alla data stabilita o, ricorrendone i presupposti, si provveda d'ufficio a cura dello stesso Comune i costi delle opere si addebitino interamente all'utente ivi compreso il costo del nuovo contatore;
6. Conseguentemente alle risultanze della presente ordinanza, rendicontare, ai fini dell'effettiva mappatura, modellizzazione degli interventi di distrettualizzazione della rete idrica comunale, solo le utenze effettivamente servite dai nuovi contatori collocati alla data del 28.02.2025 attestando essi l'effettivo consumo idrico del Comune di Petralia Soprana, rinviando alle successive sostituzioni che nel tempo potranno avvenire per richieste di nuove utenze, per come stabilito al punto 5, l'ulteriore aggiornamento della mappatura e modellazione.
7. Che l'Ufficio Tecnico, l'Ufficio Tributi, il Comando di Polizia Municipale, d'intesa coordinati tra loro, presso ciascun numero civico delle utenze a tutt'oggi inadempienti di cui ai superiori punti 2 e 3, appongano relativo avviso per ogni conseguente effetto discendente e disciplinato dalla presente Ordinanza;
8. Che il Comando di Polizia Municipale esegui la notifica della presente Ordinanza ai titolari delle utenze come sopra individuati ai punti 3 e, ove reperibili, alle utenze di cui al punto 2 i cui elenchi dei nominativi sono detenuti presso l'Ufficio Tributi.
9. Trasmettere la presente ordinanza alla Prefettura di Palermo, all'Unione Comuni Madonie, all'Assemblea Territoriale Idrica di Palermo ed al Comando Stazione dei Carabinieri di Petralia Soprana.

Dalla residenza Municipale, lì 11 febbraio 2025

IL SINDACO
Dott. Pietro Macaluso

Il Segretario Comunale
Dott. Salvatore Somma

Il Responsabile dell' Area Tecnica
Arch. Librizzi Tommaso