



Comune di Petralia Soprana

Piazza del Popolo - 90026 Petralia Soprana (PA)
Tel. 0921/684111 - Fax 0921/684110 - C.F. 03038600825
Sito internet <http://www.comune.petraliasoprana.pa.it/>
PEC: protocollo.petraliasoprana@sicurezzapostale.it



UFFICIO SERVIZI SOCIALI
Tel.: 0921684125 - 684120

AVVISO

OGGETTO: CONTRIBUTI PER FAVORIRE L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – ANNO 2026.

Vista la L.R. 05/01/2026 n.1 pubblicata nel supplemento ordinario della G.U.R.S. n.2 del 09/01/2026 parte I;

Visto il D.D.G. n.1100/S8 del 01/04/2026 dell'Ass.to della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, Dipartimento Famiglia e Politiche Sociali pubblicato nella G.U.R.S. n.17 del 10/04/2026 parte I;

Si porta a conoscenza della cittadinanza che in applicazione dell'art. 57, comma 1 della legge regionale 05 gennaio 2026, n.1, al fine di agevolare l'accesso alle abitazioni in locazione sul mercato privato attraverso la riduzione del canone, il Dipartimento Regionale Famiglia e Politiche Sociali, nei limiti dello stanziamento disponibile, prevede l'assegnazione di un contributo annuo di € 3.000,00 ai nuclei familiari composti da almeno tre persone, con un ISEE non superiore a € 10.000,00 basato sui redditi dell'anno 2024.

Inoltre, il comma 3 del medesimo articolo di legge, prevede un incremento annuo di € 200,00 per ogni ulteriore figlio dell'intestatario scheda oltre il primo.

DESTINATARI DEL CONTRIBUTO

L'intervento è rivolto ai cittadini italiani, o di stato aderente all'Unione Europea o titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o di permesso di soggiorno in corso di validità, ai sensi della vigente normativa in assenza di titolarità di diritti di proprietà e usufrutto.

Può presentare istanza per la concessione del contributo l'intestatario di famiglia anagrafica (intestatario scheda), composta da almeno tre unità, in possesso dei seguenti requisiti:

cittadinanza italiana o comunitaria ovvero, in caso di soggetto extracomunitario, titolarità di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o di permesso di soggiorno in corso di validità, ai sensi della vigente normativa in assenza di titolarità di diritti di proprietà e usufrutto;

residenza nel territorio della Regione Siciliana da almeno due anni al momento della presentazione dell'istanza;

indicatore I.S.E.E. del nucleo familiare non superiore ad € 10.000,00, basato sui redditi dell'anno 2024. Alla determinazione dello stesso indicatore concorrono tutti i componenti del nucleo familiare ai sensi delle disposizioni vigenti in materia.

L'ISTANZA dovrà essere presentata presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di residenza e dovrà essere redatta su specifico schema predisposto dall'Ass.to, (All. B), secondo le forme della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi dell'art.46 e segg. del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445.

All'istanza deve essere allegata la seguente documentazione:

- ✓ fotocopia del documento di riconoscimento dell'istante in corso di validità, ai sensi dell'art.38 del D.P.R. 445/2000;
- ✓ in caso di soggetto extracomunitario, copia del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o del permesso di soggiorno in corso di validità;
- ✓ attestato indicatore I.S.E.E. rilasciato dagli Uffici abilitati basato sui redditi dell'anno 2024, in corso di validità;
- ✓ regolare contratto di locazione per uso abitativo, relativo ad un immobile adibito ad abitazione principale corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, regolarmente registrato ed in regola con il pagamento annuale dell'imposta di registro, salvo opzione della cedolare secca, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e successive modifiche ed integrazioni.

Sono esclusi dal contributo i nuclei familiari con contratti di locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9. - Il contratto può essere intestato anche ad un altro componente del nucleo familiare, purché l'immobile sia corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente e alla sua abitazione principale.

La presentazione della predetta documentazione è obbligatoria ai fini dell'ammissione al beneficio. La scadenza per la presentazione delle istanze, corredate dalla relativa documentazione, è fissata alle ore 13:00 del giorno 31/08/2026.

ADEMPIMENTI DEL COMUNE

Il Comune è responsabile della verifica della documentazione presentata e della veridicità delle dichiarazioni contenute nella domanda, a tal fine potrà espletare i controlli a campione previsti dalla normativa vigente.

I Comuni, espletate le dovute verifiche e controlli sulle istanze ricevute, dovranno inviare al Dipartimento Regionale Famiglia e Politiche Sociali:

- apposita richiesta a firma del Dirigente del settore competente, corredata dell'elenco dei cittadini istanti;

ADEMPIMENTI DELLA REGIONE

Il contributo di € 3.000,00, di cui al primo comma della norma in oggetto, sarà erogato ai nuclei familiari composti da almeno tre persone, indipendentemente dalla presenza di uno o più figli.

Con Decreto del Dirigente Generale di questo Dipartimento, si procederà all'approvazione di due graduatorie :

- All.A graduatoria regionale dei richiedenti secondo l'indicatore I.S.E.E. familiare in ordine crescente;
- All.B graduatoria regionale dei beneficiari secondo l'indicatore I.S.E.E. familiare in ordine crescente, nei limiti dello stanziamento di bilancio disponibile.

Al riparto e all'assegnazione delle somme ai Comuni richiedenti, si procederà secondo l'ordine di graduatoria e nei limiti dello stanziamento di Bilancio regionale disponibile. Il contributo verrà erogato ai beneficiari direttamente dai Comuni assegnatari.

Il beneficio non costituisce reddito ai fini fiscali e previdenziali e può essere cumulato con analoghe provvidenze o indennità.

TRATTAMENTO DEI DATI

I dati forniti ai fini del presente Avviso saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui alla L.R. 1/2026, secondo la normativa di cui al Regolamento UE 2016-679 - Titolare del trattamento: Regione Siciliana – Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, rappresentato dall'Assessore pro-tempore, Responsabile del trattamento: Dirigente Generale Dipartimento Famiglia e Politiche Sociali.

Petralia Soprana 16/04/2026

Il Responsabile del Settore
Li Pira-Catogera



IL SINDACO
Dot. P. Macaluso